La Gazette de l'Arholy n°25/1er mars 2025

L'ENIGME DU MOIS

Nous sommes en 1905. Remarquez les rails du tramway qui reliaient Saint-Just à Francheville.

Quel est le nom de ce carrefour ?

L'ARHOLY VOUS PROPOSE

Trois balades printanières dans le quartier : samedi 22 mars à Tourvielle, lundi 7 avril à Champvert et lundi 28 avril aux Massues (voir site).

Il y a 50 ans (en page 2).

LES CONFERENCES DE MARS GRATUITES ET OUVERTES A TOUS

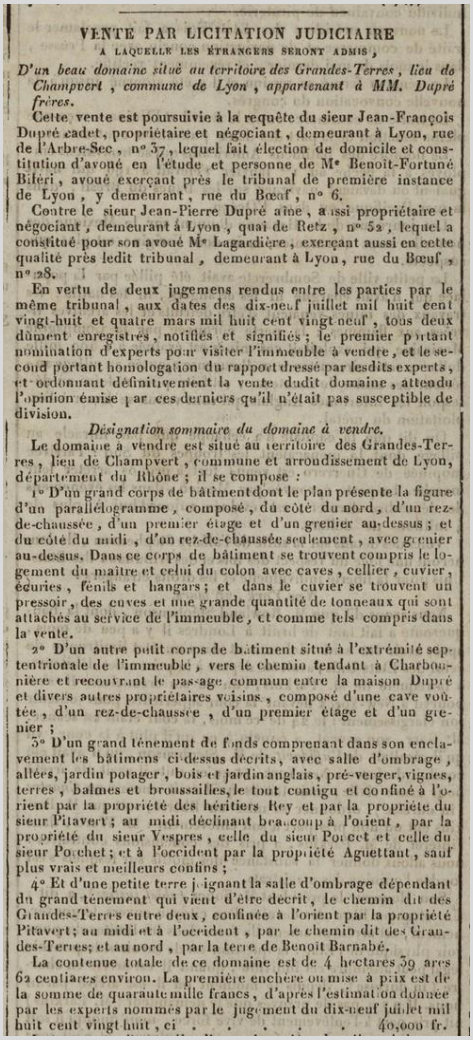
Le 11 à 18h00 – Archives municipales : La Martinière des filles à Lyon

Le 17 à 18h15 – Archives municipales : Les portraits consulaires lyonnais

Le 18 à 18h30 – Archives municipales : Les Lyonnaises fondadrices de congrégations religieuses au XIXe siècle

DANS LA PRESSE DU XIXe SIECLE

Dans *Le Précurseur* du 4 mai 1829, vente aux enchères d'un domaine où sera implanté quelques années plus tard la clinique psychiatrique de Champvert.



VENTE PAR LICITATION JUDICIAIRE
A LAQUELLE LES ÉTRANGERS SERONT ADMIS,

D'un beau domaine situé au territoire des Grandes-Terres, lieu de Champvert, commune de Lyon, appartenant à MM. Dupré frères.

Cette vente est poursuivie à la requête du sieur Jean-François Dupré cadet, propriétaire et négociant, demeurant à Lyon, rue de l'Arbre-Sec, n° 37, lequel fait élection de domicile et constitution d'avoué en l'étude et personne de Me Benoit-Fortuné Biléri, avoué exerçant près le tribunal de première instance de Lyon, y demeurant, rue du Bœuf, n° 6.

Contre le sieur Jean-Pierre Dupré aîné, aussi propriétaire et négociant, demeurant à Lyon, quai de Retz, n° 52, lequel a constitué pour son avoué Me Lagardière, exerçant aussi en cette qualité près ledit tribunal, demeurant à Lyon, rue du Bœuf, n° 28.

En vertu de deux jugemens rendus entre les parties par le même tribunal, aux dates des dix-neuf juillet mil huit cent vingt-huit et quatre mars mil huit cent vingt-neuf, tous deux dûment enregistrés, notifiés et signifiés; le premier portant nomination d'experts pour visiter l'immeuble à vendre, et le second portant homologation du rapport dressé par lesdits experts, et ordonnant définitivement la vente dudit domaine, attendu l'opinion émise par ces derniers qu'il n'était pas susceptible de division.

Désignation sommaire du domaine à vendre.

Le domaine à vendre est situé au territoire des Grandes-Terres, lieu de Champvert, commune et arrondissement de Lyon, département du Rhône; il se compose :

1° D'un grand corps de bâtiment dont le plan présente la figure d'un parallélogramme, composé, du côté du nord, d'un rez-de-chaussée, d'un premier étage et d'un grenier au-dessus; et du côté du midi, d'un rez-de-chaussée seulement, avec grenier au-dessus. Dans ce corps de bâtiment se trouvent compris le logement du maître et celui du colon avec caves, cellier, cuvier, écuries, fenils et hangars; et dans le cuvier se trouvent un pressoir, des cuves et une grande quantité de tonneaux qui sont attachés au service de l'immeuble, et comme tels compris dans la vente.

2° D'un autre petit corps de bâtiment situé à l'extrémité septentrionale de l'immeuble, vers le chemin tendant à Charbonnière et recouvrant le passage commun entre la maison Dupré et divers autres propriétaires voisins, composé d'une cave voûtée, d'un rez-de-chaussée, d'un premier étage et d'un grenier;

3° D'un grand tènement de fonds comprenant dans son enclavement les bâtimens ci-dessus décrits, avec salle d'ombrage, allées, jardin potager, bois et jardin anglais, pré-verger, vignes, terres, balmes et broussailles, le tout contigu et confiné à l'orient par la propriété des héritiers Rey et par la propriété du sieur Pitavert; au midi déclinant beaucoup à l'orient, par la propriété du sieur Vespres, celle du sieur Porcet et celle du sieur Porchet; et à l'occident par la propriété Aguettant, sauf plus vrais et meilleurs confins;

4° Et d'une petite terre joignant la salle d'ombrage dépendant du grand tènement qui vient d'être décrit, le chemin dit des Grandes-Terres entre deux, confinée à l'orient par la propriété Pitavert; au midi et à l'occident, par le chemin dit des Grandes-Terres; et au nord, par la terre de Benoit Barnabé.

La contenue totale de ce domaine est de 4 hectares 59 ares 62 centiares environ. La première enchère ou mise à prix est de la somme de quarante mille francs, d'après l'estimation donnée par les experts nommés par le jugement du dix-neuf juillet mil huit cent vingt-huit, ci . . . . . 40,000 fr.

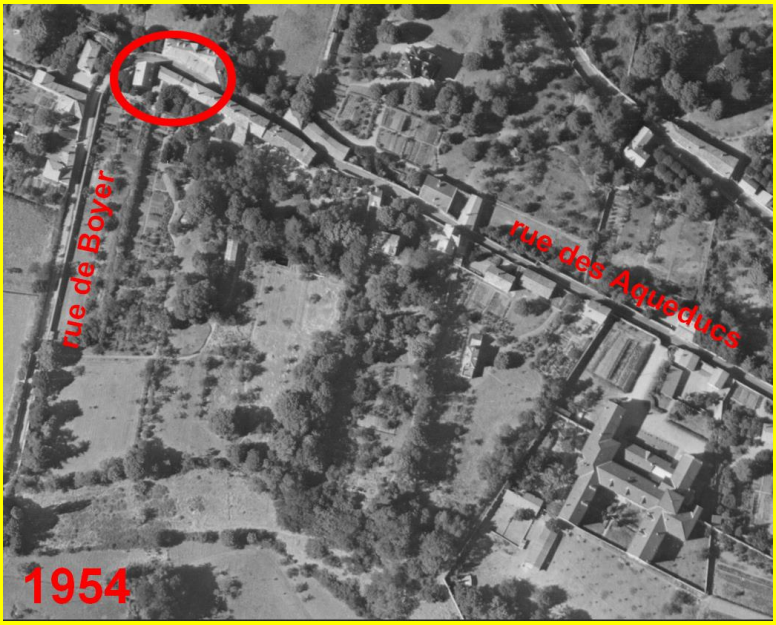
EN RECOPIANT L'ADRESSE

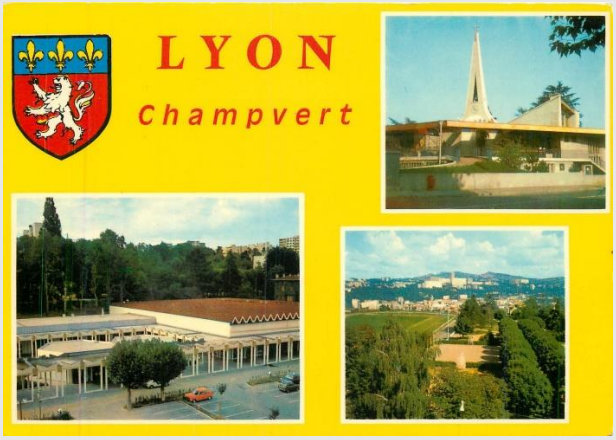
LYON PATRIMOINE HISTOIRE VISITE TOURISME (patrimoine-lyon.org)

Vous trouverez de nombreux lieux à visiter.

ENIGME DU MOIS DERNIER

Il s'agit de la rue des Aqueducs, tout près des vestiges des aqueducs.



Association de **R**echerches **H**istoriques de l'**O**uest de **LY**on - associationarholy@gmail.com
Adresse postale : Maison Dufour, 25 rue Joliot-Curie 69005 Lyon

Nos quartiers il y a 50 ans, du béton et des parkings.